

**INDICADOR DE LA VARIACION DEL COSTO DE UN EDIFICIO TIPO EN CAPITAL FEDERAL  
EVOLUCION MENSUAL**

Periodo	Denominación	INDICADOR CAC		
		INDICE	VARIACION EN %	
		Base 100 Dic.14	mes anterior	acumulado anual
<b>Ene 2024</b>	Costo de Construcción	<b>10331,0</b>	14,2%	14,2%
	Materiales	<b>13277,8</b>	12,5%	12,5%
	Mano de Obra	<b>6011,7</b>	20,0%	20,0%
<b>Feb 2024</b>	Costo de Construcción	<b>11228,3</b>	8,7%	24,1%
	Materiales	<b>14214,4</b>	7,1%	20,4%
	Mano de Obra	<b>6851,6</b>	14,0%	36,8%
<b>Mar 2024</b>	Costo de Construcción	<b>11669,0</b>	3,9%	28,9%
	Materiales	<b>14955,8</b>	5,2%	26,7%
	Mano de Obra	<b>6851,6</b>	0,0%	36,8%
<b>Abr 2024 (*)</b>	Costo de Construcción	<b>12216,2</b>	4,7%	35,0%
	Materiales	<b>15226,8</b>	1,8%	29,0%
	Mano de Obra	<b>7803,5</b>	13,9%	55,8%
<b>May 2024 (*)</b>	Costo de Construcción	<b>12747,4</b>	4,3%	40,9%
	Materiales	<b>15537,5</b>	2,0%	31,6%
	Mano de Obra	<b>8657,9</b>	10,9%	72,8%
<b>Jun 2024 (*)</b>	Costo de Construcción	<b>13295,8</b>	4,3%	46,9%
	Materiales	<b>15811,7</b>	1,8%	33,9%
	Mano de Obra	<b>9608,3</b>	11,0%	91,8%

(\*) Provisorios

**Nota:** El indicador de la variación de la Mano de Obra, producto del relevamiento por encuesta entre empresas que realizan obras en CABA similares a la obra tipo adoptada como modelo, incorpora los valores establecidos en el acuerdo salarial UOCRA homologado por DI-2024-535-APN-DNRYRT#MT del 7 de mayo de 2024 y refleja el monto que hubiera recibido el trabajador durante junio, de trabajar normalmente, más los costos empresarios derivados de esa prestación.

**IMPORTANTE:** El Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de arquitectura. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.-

Edición N°115 correspondiente al mes de junio de 2024. Fecha Publicación: 17/07/24.  
 Propietario: CAMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCION – CUIT 30-52544196-9.  
 Director responsable: Ing. Daniel Galilea. Domicilio legal: Av. Paseo Colón 823, 8° piso, C.A.B.A.

Indicador de la variación del costo de un edificio tipo en Capital Federal : evolución mensual / Anónimo, -  
 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires : Cámara Argentina de la Construcción, 2023. Libro digital,  
 PDF. Archivo Digital : descarga. ISBN 978-950-9815-06-3. 1. Construcción. 2. Construcción de  
 Viviendas. 3. Construcción Vial. I. Título. CDD 690

